



## Statistik des Bauabgangs

BA

Rechtsgrundlagen und weitere rechtliche Hinweise entnehmen Sie der beigefügten Unterlage, die Bestandteil dieses Fragebogens ist. Für jedes Gebäude bzw. für jeden Gebäudeteil bitte einen gesonderten Erhebungsvordruck ausfüllen. Abgänge im Sinne dieser Erhebung sind auch Nutzungsänderungen.

Information und Technik  
 Nordrhein Westfalen  
 Geschäftsbereich Statistik  
 Referat 535 - Paderborn  
 40193 Düsseldorf

Sie erreichen uns über  
 Telefon 0211 9449 - 4664  
 Telefax 0211 9449 - 4658  
 E-Mail: bautaetigkeit@it.nrw.de

### 1 Allgemeine Angaben <sup>1</sup>

#### Eigentümer/Eigentümerin

Name/Firma: \_\_\_\_\_  
 Anschrift: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

#### Lage des Gebäudes

Straße, Nummer: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Bauscheinnummer/Aktenzeichen

Sst 1–10 \_\_\_\_\_ Identifikationsnummer

\_\_\_\_\_ Identifikationsnummer

#### Lage des Gebäudes

\_\_\_\_\_ Sst 11–13

Gemeinde

\_\_\_\_\_ Sst 14–16

Gemeindeteil

\_\_\_\_\_ Sst 17–19

#### Datum des Bauabgangs bzw. der Abbruchgenehmigung (Sst 20–25)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
 Monat Jahr

#### Eigentümer/Eigentümerin (Sst 26)

<b>Öffentlicher Eigentümer</b> .....	1	<input type="checkbox"/>	Handel, Kreditinstitute und Versicherungsge- werbe, Dienstleistungen sowie Verkehr und Nachrichtenüber- mittlung .....	6	<input type="checkbox"/>
<b>Unternehmen</b>			<b>Privater Haushalt</b> .....	7	<input type="checkbox"/>
Wohnungsunter- nehmen .....	2	<input type="checkbox"/>	<b>Organisation ohne Erwerbszweck</b> .....	8	<input type="checkbox"/>
Immobilienfonds .....	3	<input type="checkbox"/>			
Land- und Forstwirt- schaft, Tierhaltung, Fischerei .....	4	<input type="checkbox"/>			
Produzierendes Gewerbe .....	5	<input type="checkbox"/>			

### 2 Art und Alter des Gebäudes <sup>2</sup> (Sst 27)

**Wohngebäude** (ohne Wohnheim) ..... 1

**Wohnheim** ..... 2

#### Nichtwohngebäude – Bitte Nutzungsart angeben:

\_\_\_\_\_  
 (z. B. Bankgebäude, Werkhalle, Kirche, Realschule) Sst 28–30

Das Gebäude wurde errichtet in den Jahren (Sst 31)  
 Bitte ankreuzen.

vor 1919 .....	1	<input type="checkbox"/>	1987–1990 .....	5	<input type="checkbox"/>
1919–1948 .....	2	<input type="checkbox"/>	1991–1995 .....	6	<input type="checkbox"/>
1949–1978 .....	3	<input type="checkbox"/>	1996–2010 .....	7	<input type="checkbox"/>
1979–1986 .....	4	<input type="checkbox"/>	2011 und später .....	8	<input type="checkbox"/>

### 3 Umfang des Bauabgangs <sup>3</sup> (Sst 32)

Der Abgang betrifft ein ganzes Gebäude. .... 1

Der Abgang betrifft einen Gebäudeteil. .... 2

Platzhalter für sonstige Informationen werden mit 1. Seite vom Fragebogen getrennt.

Identifikationsnummer

#### 4 Art und Ursache des Bauabgangs **4** (Sst 33)

##### Bei Totalabgang

Bitte nur den überwiegenden Grund angeben.

Das Gebäude/-teil ist abgegangen bzw. wird abgebrochen

- |  |                            |   |                            |
|--|----------------------------|---|----------------------------|
| zur Schaffung öffentlicher Verkehrsflächen ..      | 1 <input type="checkbox"/> | infolge bauordnungsrechtlicher Unzulässigkeit .....                               | 5 <input type="checkbox"/> |
| zur Schaffung von Freiflächen .....                | 2 <input type="checkbox"/> | infolge eines außergewöhnlichen Ereignisses (z. B. Brand, Explosion, Einsturz) .. | 6 <input type="checkbox"/> |
| zur Errichtung eines neuen Wohngebäudes            | 3 <input type="checkbox"/> | aus sonstigen Gründen .....   | 7 <input type="checkbox"/> |
| zur Errichtung eines neuen Nichtwohngebäudes ..... | 4 <input type="checkbox"/> |   |                            |

##### Bei Nutzungsänderung

(zwischen Wohn- und Nichtwohnbau)

- |  |                            |    |      |                            |
|--|----------------------------|----|------|----------------------------|
| Ist mit der Nutzungsänderung eine Baumaßnahme verbunden? ..... | 8 <input type="checkbox"/> | Ja | Nein | 9 <input type="checkbox"/> |
|--|----------------------------|----|------|----------------------------|

#### 5 Größe des Bauabgangs **5**

m<sup>2</sup>

Nutzfläche (DIN 277, ohne Wohnfläche) ..... 34-39

Wohnfläche (WoFIV) der Wohnungen ..... 40-45

##### Anzahl der Wohnungen mit (nach der Zahl der Räume, einschließlich Küchen)

Anzahl

1 Raum ..... 46-48

2 Räumen ..... 49-51

3 Räumen ..... 52-54

4 Räumen ..... 55-57

5 Räumen ..... 58-60

6 Räumen ..... 61-63

7 Räumen oder mehr ..... 64-66

Anzahl der Räume in Wohnungen mit 7 oder mehr Räumen ..... 67-69

Sst 76-93   
Straßenschlüssel